



## Specialus pasiūlymas

### Gerb. Kliente,

apie savo namus svajoja kiekvienas, tačiau vien gerų minčių nepakanka. Būstą rinkitės atsakingai – atsižvelkite ne tik į savo norus, bet ir į galimybes.

Jei išsirinkote svajonių būstą iš UAB "SBI BS", siūlome specialias būsto kredito sąlygas:

- taikysime patrauklias palūkanas, todėl mokėsite mažesnę mėnesio įmoką

	1 pavyzdys	2 pavyzdys	3 pavyzdys
Kreditas	35 000 EUR	52 500 EUR	72 500 EUR
Mėnesio įmoka*	nuo 127,28 EUR	nuo 190,91 EUR	nuo 263,64 EUR

\*Mėnesio įmokos apskaičiuotos 2015 m. rugsėjo 28 d., darant prielaidą, kad pirmiau nurodytų kreditų grąžinimo laikotarpis – 30 metų, valiuta – eurai, grąžinimo būdas – anuitetas, taikomos kintamosios palūkanos, kurias sudaro 6 mėn. kintamoji palūkanų dalis EURIBOR ir banko marža, apskaičiuota asmeniui, kurio rizika, taikant SEB banko fizinio asmens rizikos vertinimo metodiką, yra labai maža.

- taikysime **60 proc. nuolaidą kredito dokumentų parengimo ir administravimo mokesčiui** (standartinis mokestis – 0,4 proc. kredito sumos, bet ne mažiau kaip 144,81 Eur. Taigi sutaupysite ne mažiau kaip 86,89 Eur)
- **netaikysime** išankstinio **kredito grąžinimo mokesčio**, jei kreditas grąžinamas anksčiau, negu nustatyta, palūkanų keitimo diena
- **nereikės įvertinti įsigyjamo buto** (vidutinė buto vertinimo kaina rinkoje – apie 86,89 Eur), jei kredito suma neviršys 144,81 tūkst. Eur ir jei butas yra pastate, nuo kurio pripažinimo tinkamu naudoti datos praėjo ne daugiau kaip metai

#### Daugiau galimybių:

- **greitai priimsime sprendimą dėl kredito** – vidutiniškai atsakymą pranešime **per 2 darbo dienas**, kai bankui pateiksite būsto kredito paraišką ir kitus reikiamus dokumentus
- galėsite **pasirinkti sau patogų** konsultacijos banke dėl būsto kredito **laiką ir Jums nereikės laukti eilėje**
- suteiksime **nemokamą finansinę konsultaciją**, kaip efektyviai tvarkyti šeimos finansus

#### Mažiau rūpesčių:

- **padėsime sutvarkyti** būsto įkeitimo **dokumentus ir pasirūpinsime Jūsų turto draudimu**
- pasiūlysim net keletą **finansinio saugumo priemonių**, kurios bus didelė parama pasikeitus gyvenimo aplinkybėms: palūkanų fiksavimą, programą „Saugus kreditas“, kuri suteiks draudimą nuo visiško ar laikino neįgalumo ar priverstinio nedarbo

Daugiau informacijos apie šį pasiūlymą Jums suteiks SEB banko asmeniniai vadybininkai:

Indrė Ružinskaitė

Tel. +370 5 268 2972

Mob. +370 613 17228

El. p. Indre.Ruzinskaite@seb.lt

Adresas Europos a. 1A, 09308 Vilnius

Pasiūlymas galioja iki 2016 m. sausio 31 d.

Šis pasiūlymas nėra banko įsipareigojimas suteikti kreditą.